



Redesigning the Economy to Achieve Carbon Transition

**THE** SHIFT  
PROJECT

# Programme Shift Project sur la rénovation thermique des bâtiments

Résultats du Groupe de travail

Brice Mallié

Octobre 2013

# Groupe de travail TSP

---

- Participants actifs
  - EDF
  - Saint Gobain
  - Enertech
  - BPCE
  - Bouygues
  - Pouget Consultants
  - GDF Suez
  - Rockwool
- Organisations consultées
  - FFB
  - Plan Bâtiment Durable
  - Agence Paris Climat
  - Fédérations professionnelles de la boucle d'eau chaude, du fioul, du Gaz etc.
  - ...



# Constats

- Les dispositifs actuels (écosystème, RT ex., subventions) :
  - ne donnent pas les résultats attendus ou souhaités
  - ne déclenchent pas seuls la décision de rénovation thermique en dehors d'autres travaux ou d'une contrainte de remplacement

	2006	2008	2009	2010	2011	2012
CIDD (en Millions €)		2 776	2 622	1 680	1 322	1322
ECO-PTZ (en milliers de dossiers)	Pas en application		71	78	40	≈ 25
Nombre de gestes de rénovation réalisés (source OPEN - en milliers)			3 885		3 312	
Nombre de rénovations « optimales » (définition de l'Ademe - en milliers)	77	100		135	134	
Nombre de rénovations de niveau BBC		Pas en application			≈ 10 000	



# Contraintes à prendre en compte



A budget constant pour les finances publiques



Relative acceptation sociale et politique



Sans perturbation des marchés de l'énergie



Opérationnel rapidement

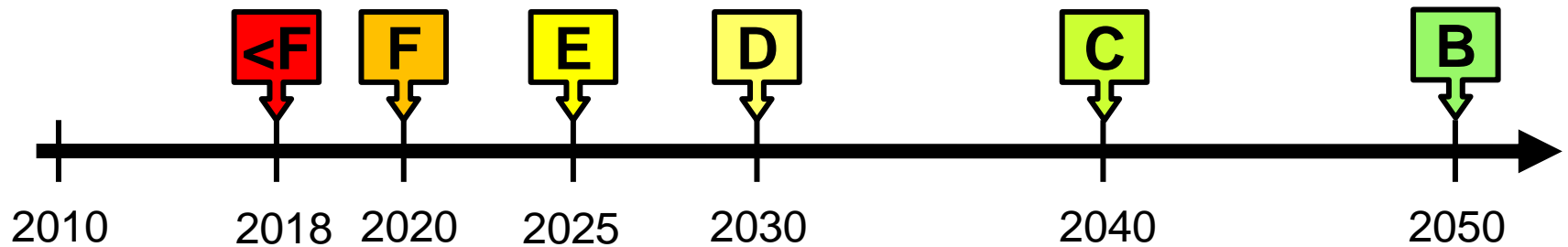


Egalité de traitement entre logements

# Capitaliser sur 3 millions de gestes

## 1. Signal réglementaire long terme structurant les décisions des acteurs

- Mise en conformité à la mutation verte à l'échéance concernée



## 1. Réflexe de performance énergétique

- Faire de la performance énergétique à chaque occasion de travaux
- Dans une logique cohérente de valorisation du logement



# Ecosystème stable et renforcé de la filière



## ➤ Passeport Rénovation thermique

- DPE renforcé
- Combinatoire de travaux (type STR)
- Suivi, traçabilité et conformité des travaux



## ➤ RT des bâtiments existants (par élément)

- Niveau d'exigence relevé



## ➤ Offre structurée et filière réorganisée



## ➤ Réaffectation des subventions publiques

- CIDD, Eco-PTZ, ANAH, collectivités, etc.



## ➤ Accompagnement du grand public



# Approche macroéconomique

- Construction du modèle d'évaluation :
  - Raisonner en flux de travaux et non en stock
  - Segmenter fidèlement le parc existant avec des consommations réelles et conventionnelles
  - Intégrer les phénomènes d'effet rebond et d'élasticité des prix de l'énergie
  - Prendre les hypothèses les moins contestables « sourcées » par les agences publiques ou indépendantes
    - Insee, Ceren, UFE, Valerbio, AIE, Ademe, Batiprix, Annuel des prix, FFB, Capeb, Anah, CSTB, Rapports Parlementaires, Cour des Comptes...



Périmètre du chiffrage : Maisons individuelles en résidence principale



# Approche macroéconomique

## Scénario de référence

- Evolution tendancielle du parc avec les politiques actuelles
- Renouvellement tendanciel des systèmes en fin de vie
- Amélioration tendancielle des rendements des systèmes
- Pas de changement d'énergie autre qu'une substitution progressive du fioul
- Travaux d'isolation à l'obsolescence des matériaux, de rénovation naturelle des parois, toiture, plancher

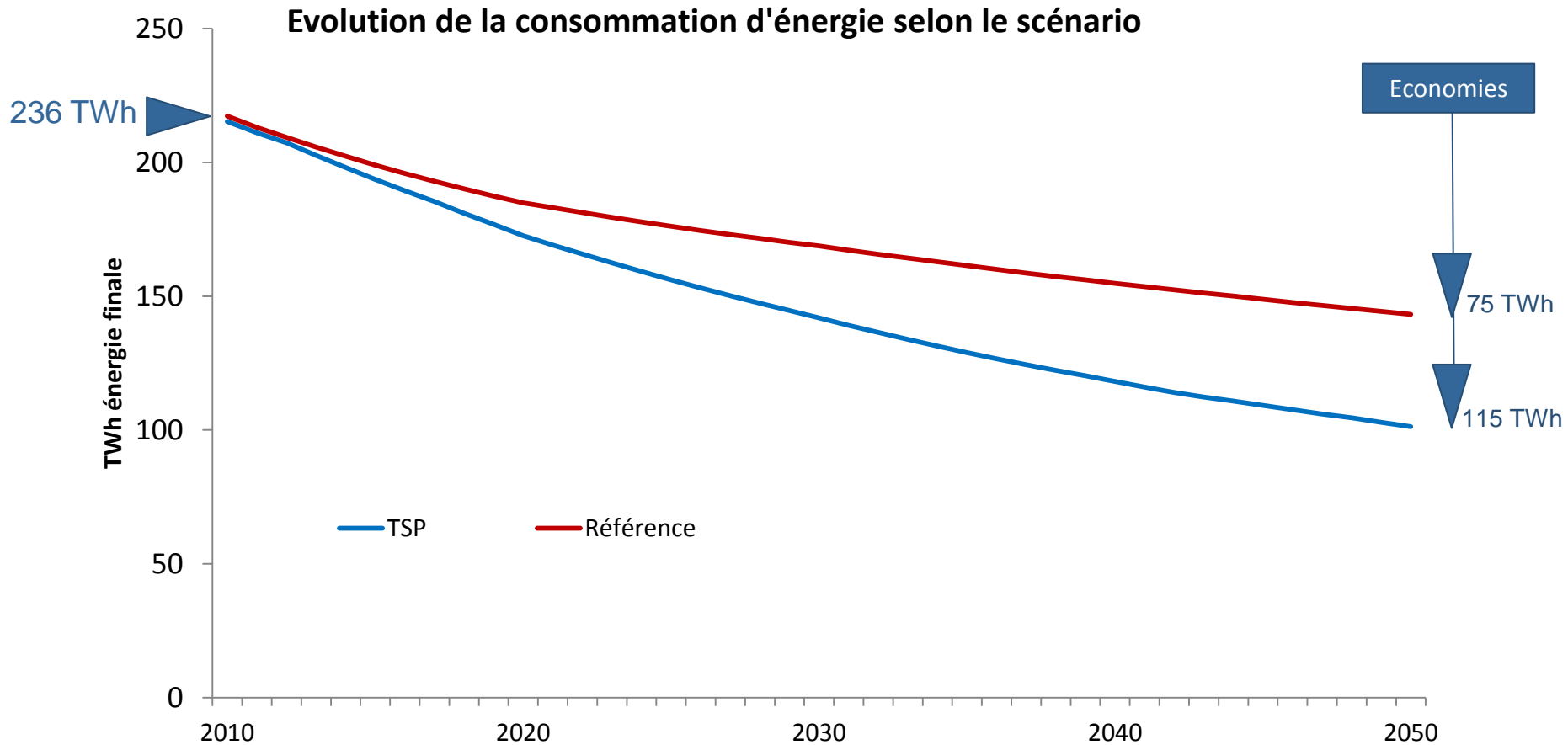
## Scénario TSP

- Signal réglementaire long terme
- Réflexe énergétique et Passeport rénovation
- Généralisation des combinaisons de travaux
- Outils de financement adaptés et sécurisés
- Mesures d'accompagnement des ménages
- Structuration progressive de la filière

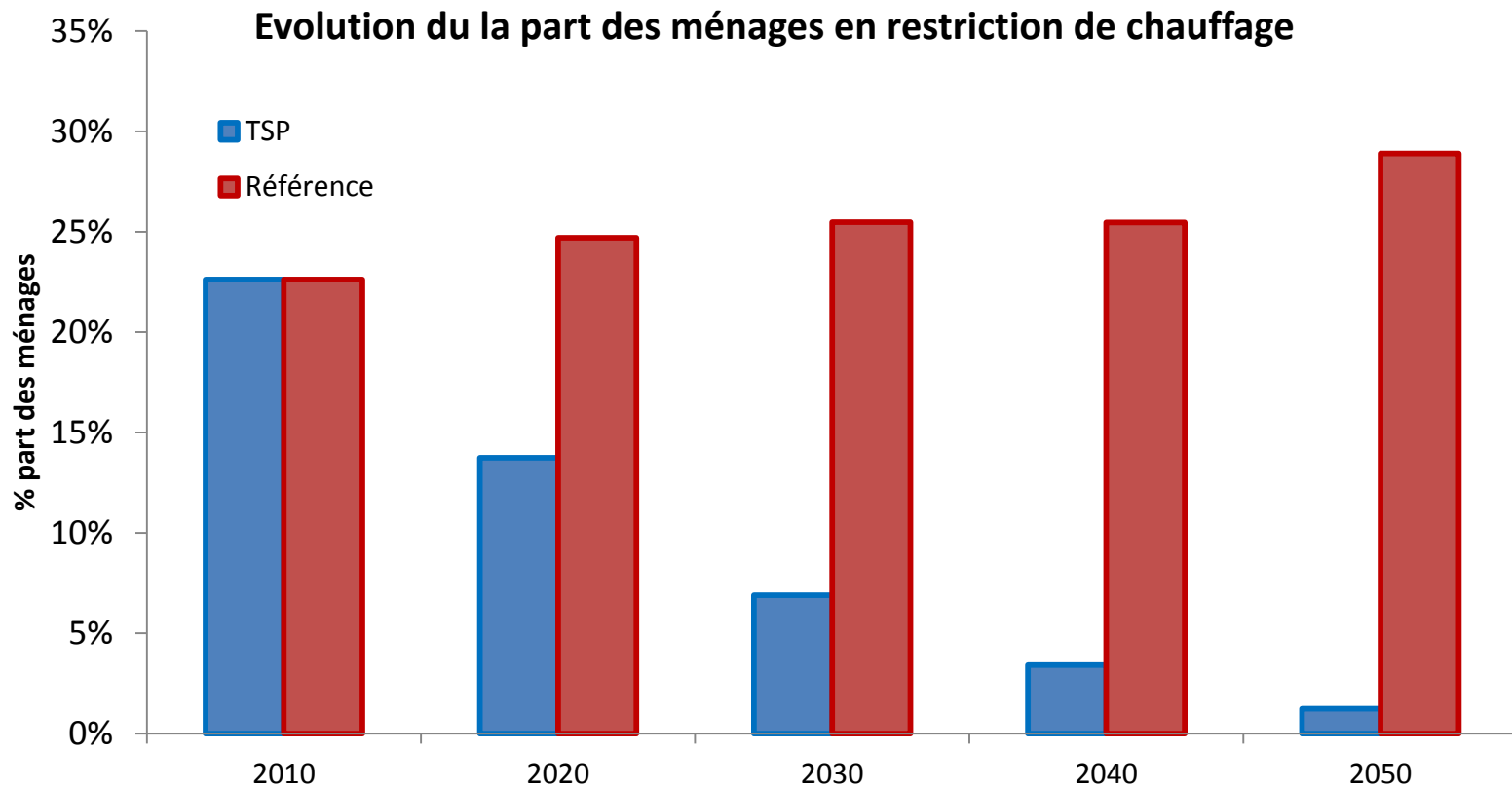




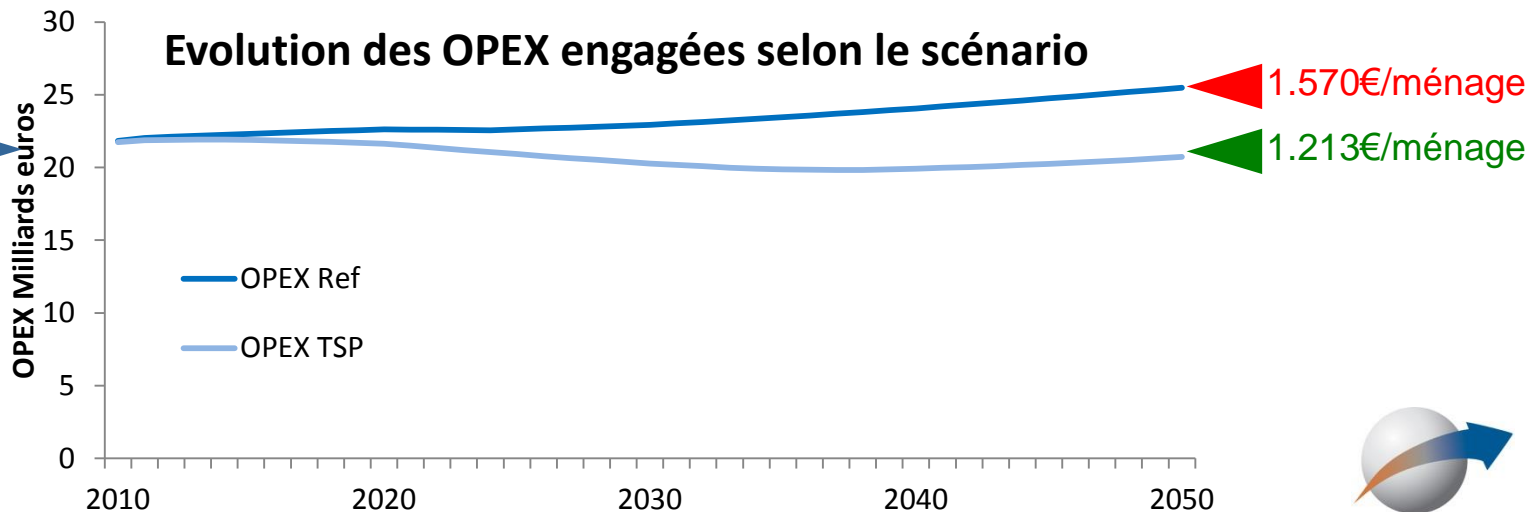
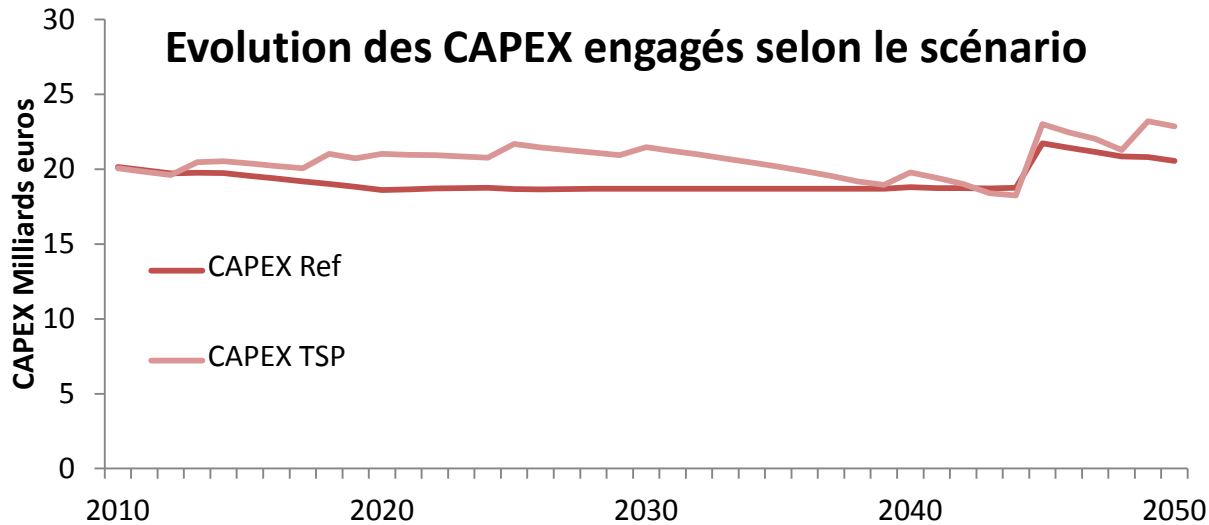
# Baisse des consommations d'énergie



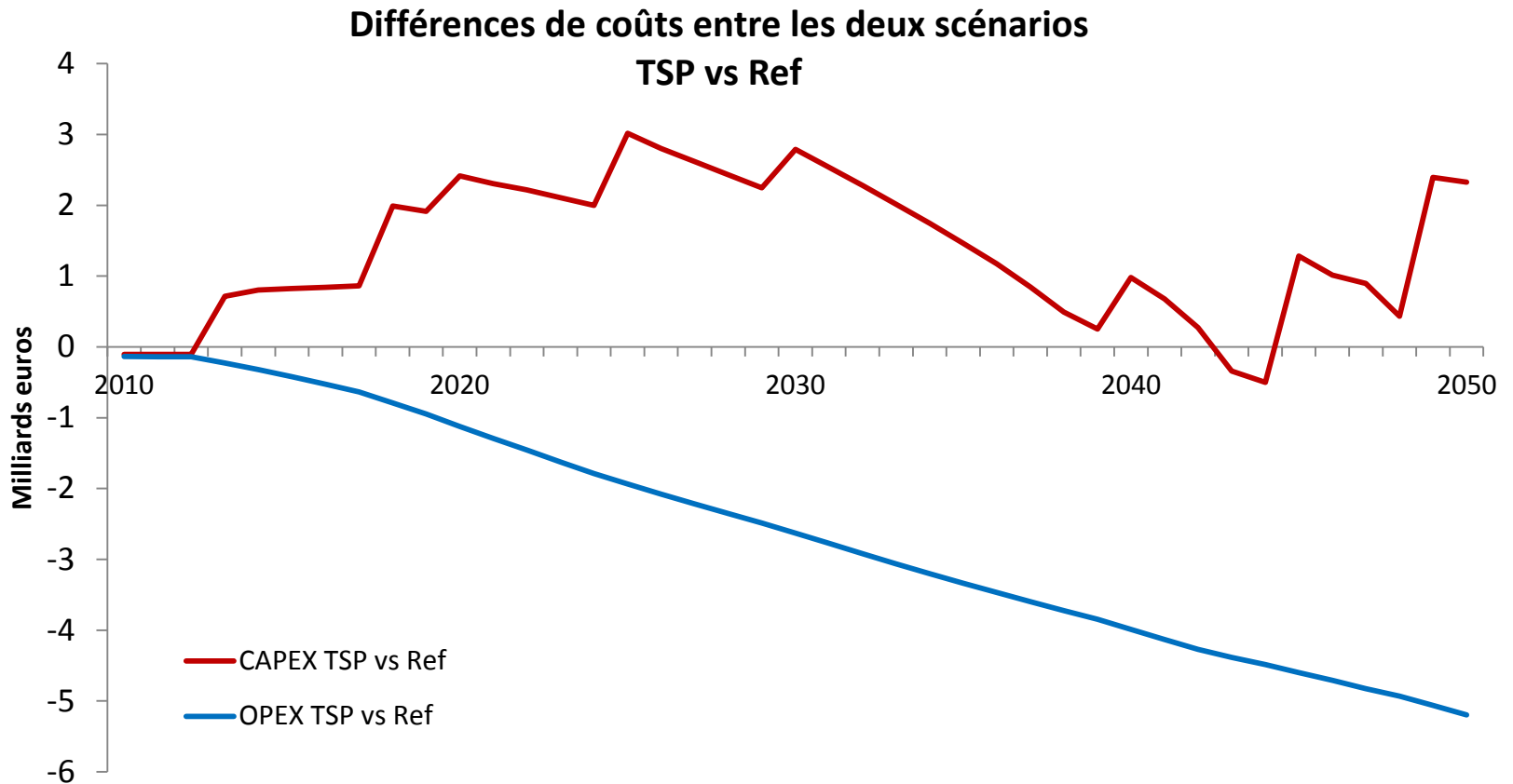
# Moins de ménages en restriction



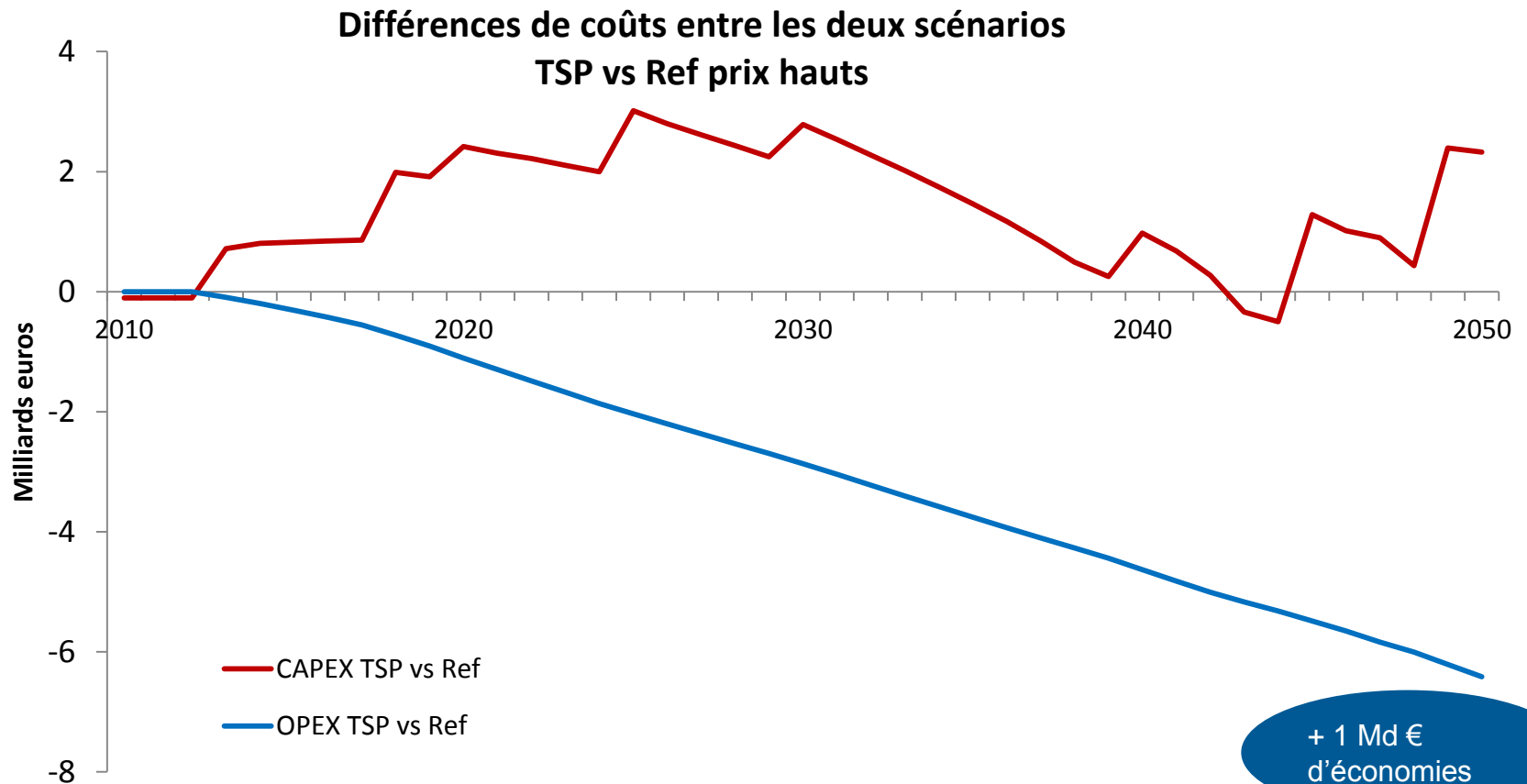
# Maintien du pouvoir d'achat des ménages



# Investissements et économies



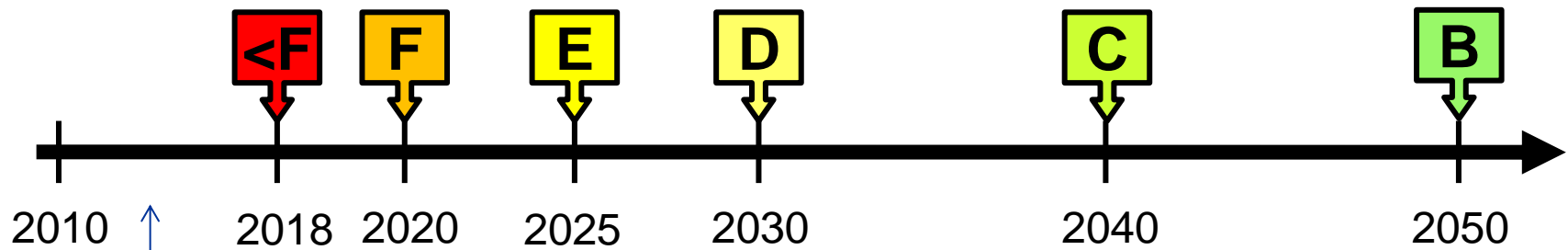
# Et avec des prix d'énergie + chers de 50%...



# Comparaison des résultats à 2050

	Référence	TSP
Economies d'énergie finale (par rapport à 2010)	75 TWh	115 TWh
Part des ménages en restriction (23% en 2010)	29%	1%
Baisse émissions CO2 (par rapport à 2008)	18 Mt	25 Mt -44% par rapport à 2008
Dépense moyenne/ménage en 2050	+ 25 %	- 10 %
Nombre emplois créés et maintenus	-	30 000 sur 15 ans
Impact sur la balance commerciale	-	1 Md €/an en moyenne





Chauffage  
Toiture  
Parois



Passeport Rénovation  
thermique

